

İLAN

ÜSKÜP BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Belediyemize ait aşağıda belirtilen işyerleri, şartnameleri dâhilinde kiraya verilmek üzere 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45'inci maddesine istinaden açık teklif usulü ile ihaleye konulmuştur.

Sıra No	İşyeri Adresi	Ada-Parsel Numarası	İşyeri Alanı (m ²)	Cinsi	Kira Süresi	Muhammen Bedel (TL)	Geçici Teminat Tutarı (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Üsküp Kemalpaşa Mahallesi Kırklareli Caddesi No:27B Merkez/KIRKLARELİ	310 - 9	34,11	İşyeri	24 Ay	5.300,00	3.816,00	28.04.2026	14:00
2	Üsküp Gündoğdu Mahallesi Kerimbey Caddesi No:2/1A Merkez/KIRKLARELİ	241 - 1	60,00	İşyeri	120 Ay	12.000,00	43.200,00	28.04.2026	14:15
3	Üsküp Cevatpaşa Mahallesi Hükümet Caddesi No:7 Merkez/KIRKLARELİ	440 - 11	168,22	İşyeri	120 Ay	33.700,00	121.320,00	28.04.2026	14:30
4	Üsküp Kemalpaşa Mahallesi Çarşı Geçidi Sokak No:4D Merkez/KIRKLARELİ	243 - 1	72,00	İşyeri	120 Ay	11.600,00	41.760,00	28.04.2026	15:00
5	Üsküp Kemalpaşa Mahallesi Kırklareli Caddesi No:27H Merkez/KIRKLARELİ	310 - 9	31,98	İşyeri	12 Ay	4.775,00	1.719,00	28.04.2026	15:15

- Tüm işyerlerinin kira müddeti **15.05.2026** tarihinden itibaren **başlayacaktır.**
- Geçici teminat miktarının yatırıldığına dair makbuzun ve ihale şartnamesinde belirtilen diğer evrakların, **28 Nisan 2026 Salı günü saat 12:30' a kadar** belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğü'ne teslim edilmesi gerekmektedir. Belirtilen bu tarih ve bu saatten sonra ihaleye katılmak isteyen isteklilerin **başvuruları kabul edilmeyecek ve ihaleye katılmayacaklardır.**
- İşyerlerine ait kiralama ihalesi şartnameleri mesai saatleri içerisinde Belediyemiz **Yazı İşleri Müdürlüğünde bedelsiz görülebilir.**
- İsteklilerin ihalelere katılabilmek için aşağıdaki evrakları yukarıda belirtilen tarih ve saatten önce Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğü'ne teslim etmeleri gerekmektedir;
 - T. C. kimlik numarasını gösterir belge (Gerçek kişilerde)
 - Geçici teminatın yatırıldığına dair tahsilat makbuzu
 - Şirketlerde;
 - Yetki belgesi,
 - İmza sirküleri,
 - Vergi levhası,
 - Faaliyet Durum Belgesi,
 - Şirketin ana sözleşmesi,
 - Şirket adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin şirketi temsile tam yetkili olduklarını gösterir noter tasdikli vekâletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi
 - Birliklerde/Kooperatiflerde/Spor Kulüplerinde;
 - İmza sirküleri
 - Vergi Dairesi kaydı (Birlik ve kooperatifler)
 - Faaliyet Durum Belgesi (Birlik ve kooperatifler)
 - Tescil Belgesi / Kulüp Bilgi Formu (Spor kulüpleri)
 - Birlik/kulüp ise tüzüğü, kooperatif ise ana sözleşmesi
 - Ticaret Sicil Gazetesi (Birlik ve kooperatifler)
 - Yönetim kurulu karar defterinin ilgili sayfasının fotokopisi (Kulüpler)
 - Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü'nden "Borcu Yoktur" belgesi
 - İletişim Bilgi Formu (Belediyemizden temin edilecek.)
 - İhalelerden Yasaklılık Durum Formu (Belediyemizden temin edilecek.)
 - Yer Görme Formu (Belediyemizden temin edilecek.)
- Yukarıdaki tabloda yer alan taşınmazların kiralama ihaleleri, tabloda belirtilen tarih ve saatte belediyemiz hizmet binasının ikinci katında bulunan toplantı odasında İhale Komisyonu Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır.

İlan olunur. 16.04.2026

